

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1985	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 169

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης, Κοιν. Μιντιλογλίου για αποχαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Ο.Τ. 10, και τον επανακαθορισμό του στο Ο.Τ. 13 1

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς με το χαρακτηρισμό τμήματος του 17 Ο.Τ. σε χώρο για δημιουργία παιδικού σταθμού, παιδικής χαράς και κτιριακών εγκαταστάσεων του συνοικιακού Συμβουλίου .. 2

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου (καθέτου στην οδό Ρήγα Φεραίου δεξιά του εισερχομένου) ότι υπάρχει πρίν από το έτος 1923, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας 3

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 18 του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου Αμυνταίου Φλώρινας 4

Αναγνώριση της πρώτης παρόδου της οδού Ε' Μεραρχίας στο Αμύνταιο ως προϋφισταμένης του έτους 1923 .. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Αριθμ. Χ 683/1985

Τροποποίηση σχεδίου πόλης, Κοιν. Μιντιλογλίου για αποχαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Ο.Τ. 10, και τον επανακαθορισμό του στο Ο.Τ.13.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1953 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων του Υπουργού Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις Διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70».

4. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π».

5. Το Ν. 1232/1982 «περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες διατάξεις».

6. Τις 13905/721/24.6.1982 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18,19,20,21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί Γ.Ο.Κ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π.Δ. 443 Φ.Ε.Κ. 165/17.11. 1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στούς Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

9. Τη 15/1980 απόφαση του Κοινοτικού συμβουλίου Μιντιλογλίου, καθώς και το φάκελο των δικαιολογητικών σχετικά με το θέμα.

10. Το Χ 13129/1984 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. στο Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

11. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. που διατυπώθηκε στο 1/21.1.1985 θέμα 11ο απόσπασμα πρακτικού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Κοινότητας Μιντιλογλίου για αποχαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στο Ο.Τ. 10 και τον επανακαθορισμό του στο Ο.Τ. 13 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η ~~απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.~~

Πάτρα, 13 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΕΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΙΣ ΜΙΝΤΙΛΟΓΛΙΟΝ ΠΑΤΡΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

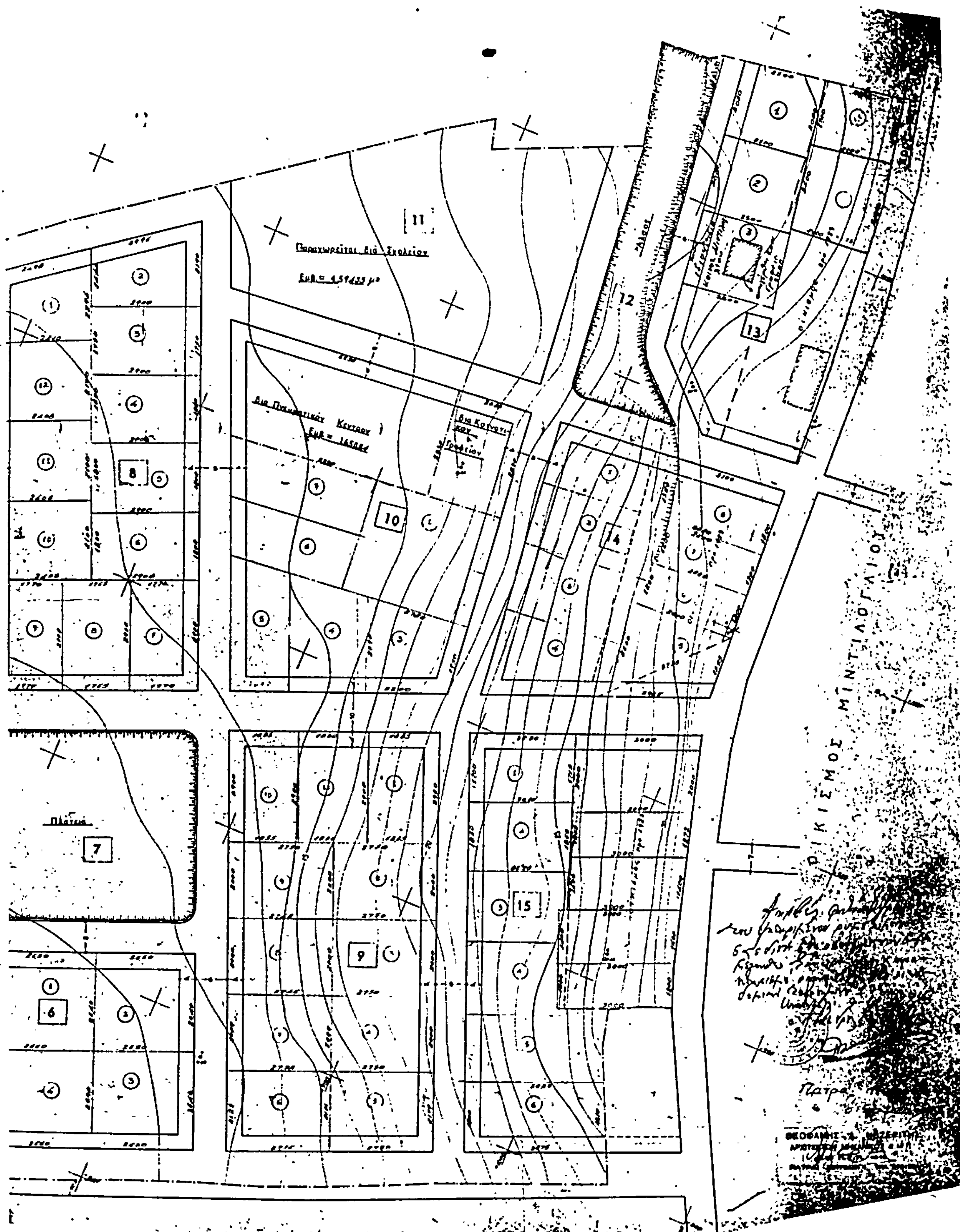


1 2 3 4 5

προς παραλίαν

ΑΘΗΝΑΙ 25 ΜΑΪΟΥ 1975
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡ. ΑΣΚΑΡΙΔΗΣ


Παραχωρεῖται διά Σχολεῖον
Διά Πνευματικόν Κέντρον
Πλατεῖα
Άλσος
ΔΙΚΙΣΜΟΣ ΜΗΝΤΙΛΟΓΛΙΟΥ
Πάτρα

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ. 7197/π.ε (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς με το χαρακτηρισμό τμήματος του 17 Ο.Τ. σε χώρο, για δημιουργία παιδικού σταθμού, παιδικής χαράς και κτιριακών εγκαταστάσεων του συνοικιακού Συμβουλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57 τ.Α' 1980) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220 τ.Α 1971) και το άρθρο 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Φ.Ε.Κ. 33/Α/14.3.1983).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 443/2.11.1983 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στούς Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α/17.11.1983).

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 228 τ.Α' 1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 3,9 και 70.

6. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.1984 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωρ. Οικ. και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης».

7. Την αριθμ. 397/1983 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμαριάς και την από 5.10.1984 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικών μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας.

8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 138 πράξη της 18ης συνεδρίας 9.10.1984, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς, με το χαρακτηρισμό τμήματος του 17 Ο.Τ. σε χώρο για δημιουργία παιδικού σταθμού, παιδικής χαράς και κτιριακών εγκαταστάσεων του συνοικιακού Συμβουλίου, όπως αυτό σημειώνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ, Ε,Ζ,Α, στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

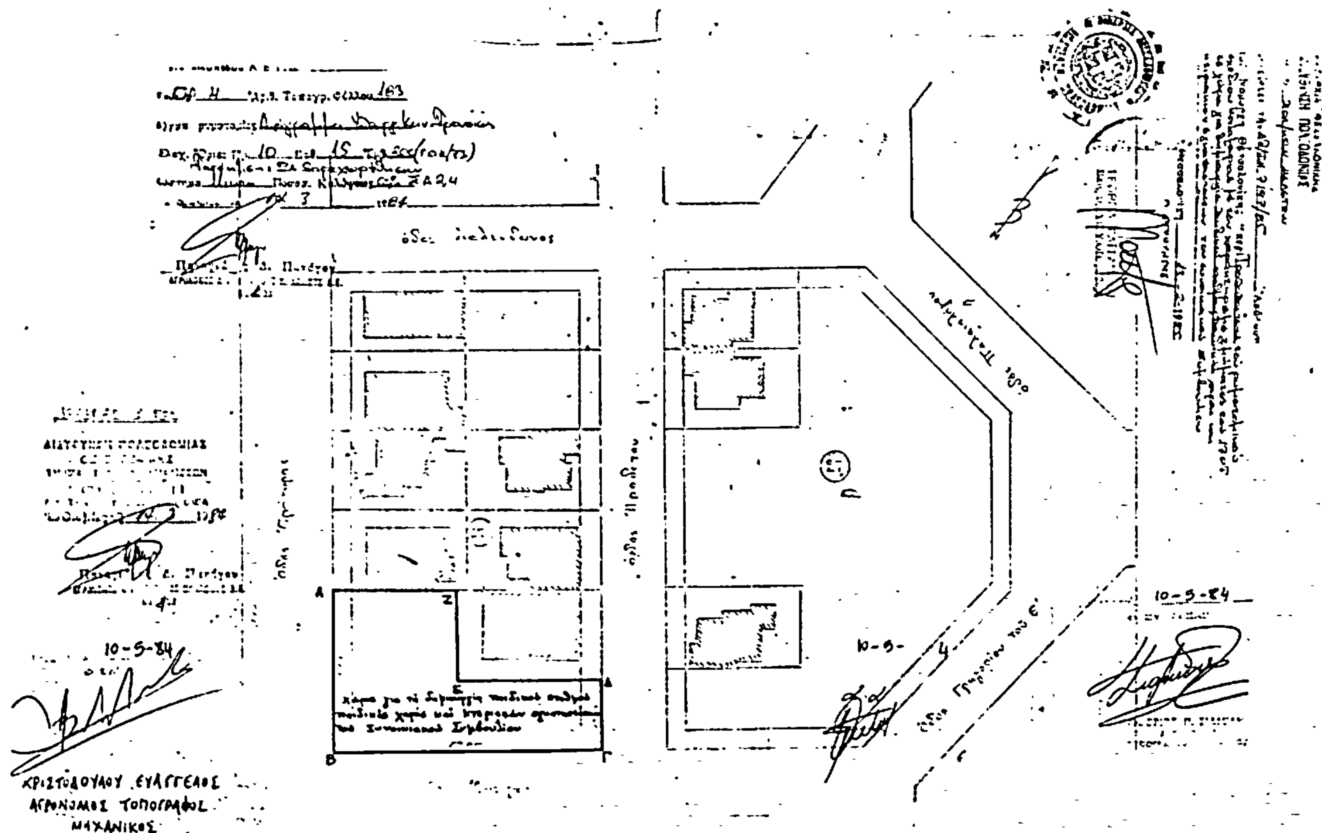
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 13 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ



Αριθ. 487 (3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου (καθέτου στην οδό Ρήγα Φεραίου δεξιά του εισερχομένου) ότι υπάρχει πρίν από το έτος 1923, στο Βελεστίνο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) της παρ. 4 του άρθρου 2 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» β) Του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ. γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ.

2. Την από 29.1.1985 αίτηση της Αναστασίας Δ. Τόλη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο ανώνυμη που έχει σχηματισθεί πρίν από το έτος 1923.

3. Τούς ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στούς οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος : α) 8686/25.10.1915 Συμβ/φου Φερρών Αναστ. Στάμου β) 6444/3.10.1911 Συμβ/φου Ειρηνοδίκου Φερρών Δημητρίου γ) 1369/24.4.1935 Συμβ/φου Φερρών Ιωάννου Α. Σαμαρά.

4. Την επί του από Ιανουαρίου 1985 Τοπογραφικού διαγράμματος βεβαίωση του Δήμου Βελεστίνου ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιανουαρίου 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογρ. Μηχανικού Μιχάλη Β. Βλαχάκη.

6. Τη 2/12.2.1985 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος ανώνυμη που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δέν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

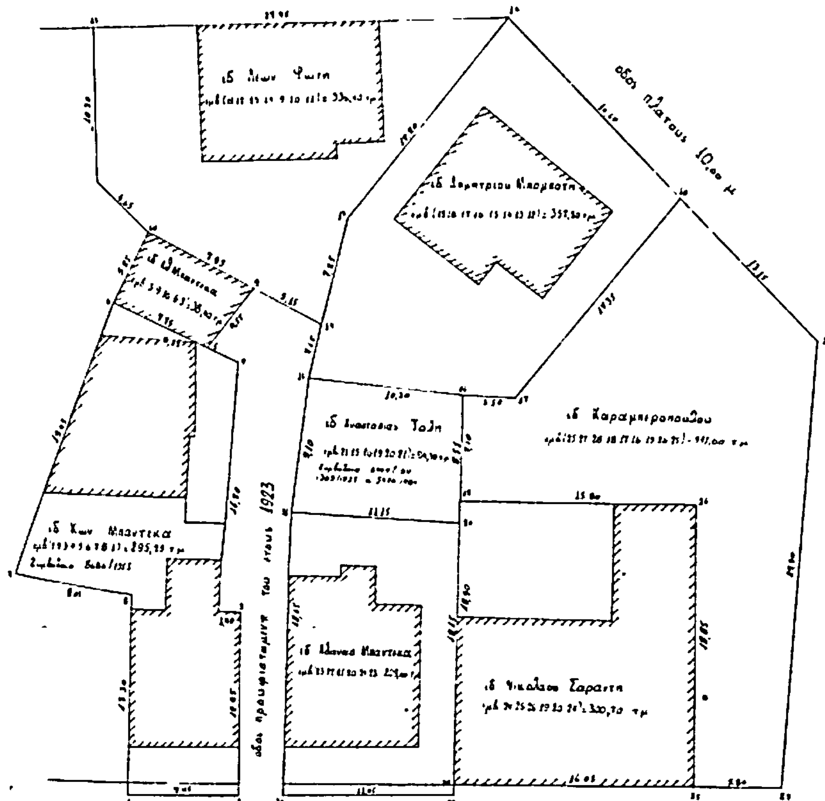
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Βελεστίνου περικλείεται από τις οδούς Ρήγα Φεραίου και ανωνύμους στο πρωτο οικοδομ. τετράγωνο δεξιά του εισερχομένου όπως φαίνεται στο από Ιανουάριο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογρ. Μηχανικού Μιχάλη Β. Βλαχάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

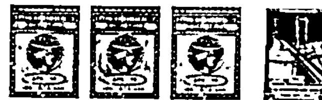
Βόλος, 12 Μαρτίου 1985

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ







ΑΡΧΕΙΟ

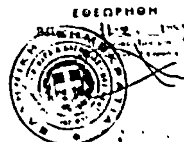
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ και
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΠΑΡΟΔΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ
κλιμακα 1:200 βολος 1-85

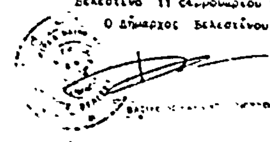
ο μηχανικος

Βεβαιούμεν ότι η υπάρχουσα πάροδος μεταξύ των ιδιοκτησιών Αναστασίου και Σων/νου ... και λοιπών που αναφέρεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υφίσταται προ του έτους 1923.

Βελεστίνο 11 Φεβρουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος Βελεστίνου





(4)

Αριθ. 215

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 18 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμυνταίου Φλώρινας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (Φ.Ε.Κ. 68/α).

2. Το Ν. Δ/γμα 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» κ.λπ

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π»

4. Το από 9.11.1950 Δ/γμα για «έγκριση σχεδίου Αμυνταίου».

5. Τις από 13.10.1964 και 9.9.1971 Τροποποιήσεις σχεδίου πόλης Αμυνταίου στο νέο Γυμνάσιο (Φ.Ε.Κ. 153/62 και 208/71)

6. Την Α.Π. 43736/1740/6.6.1984 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Υ. Χ.Ο.Π. για «Αναστολή οικοδομικών εργασιών στο οικοδομικό τετράγωνο με αρ. 18 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμυνταίου (Φλώρινας)».

7. Τα με αριθμό Γ. 55015/4559 οικ. 20.7.84 και Γ. 69220/6938 οικ/12.10.1984 έγγραφα ΥΧΟΠ για «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 18 οδός 28ου Σ.Π. Αμυνταίου Φλώρινας».

8. Τη με αρ. 146/1984 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου σύμφωνα με την οποία το Συμβούλιο αποφασίζει να μην ανασταλούν οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση των οικοδομικών αδειών στο εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο, συμφωνώντας έτσι και με το πνεύμα του Νομοθέτη για μικρότερο κοινωνικό και οικονομικό Κόστος.

9. Την από 24.1.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Φλώρινας σύμφωνα με την οποία προτείνεται η αναστολή για δύο (2) μήνες των οικοδομικών εργασιών και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο με στοιχεία Α,Β, Γ Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α και επί ολοκλήρων των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο επί της γραμμής αβ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμυνταίου όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα (Συνεδρία 1η Πράξη 4η), αποφασίζουμε :

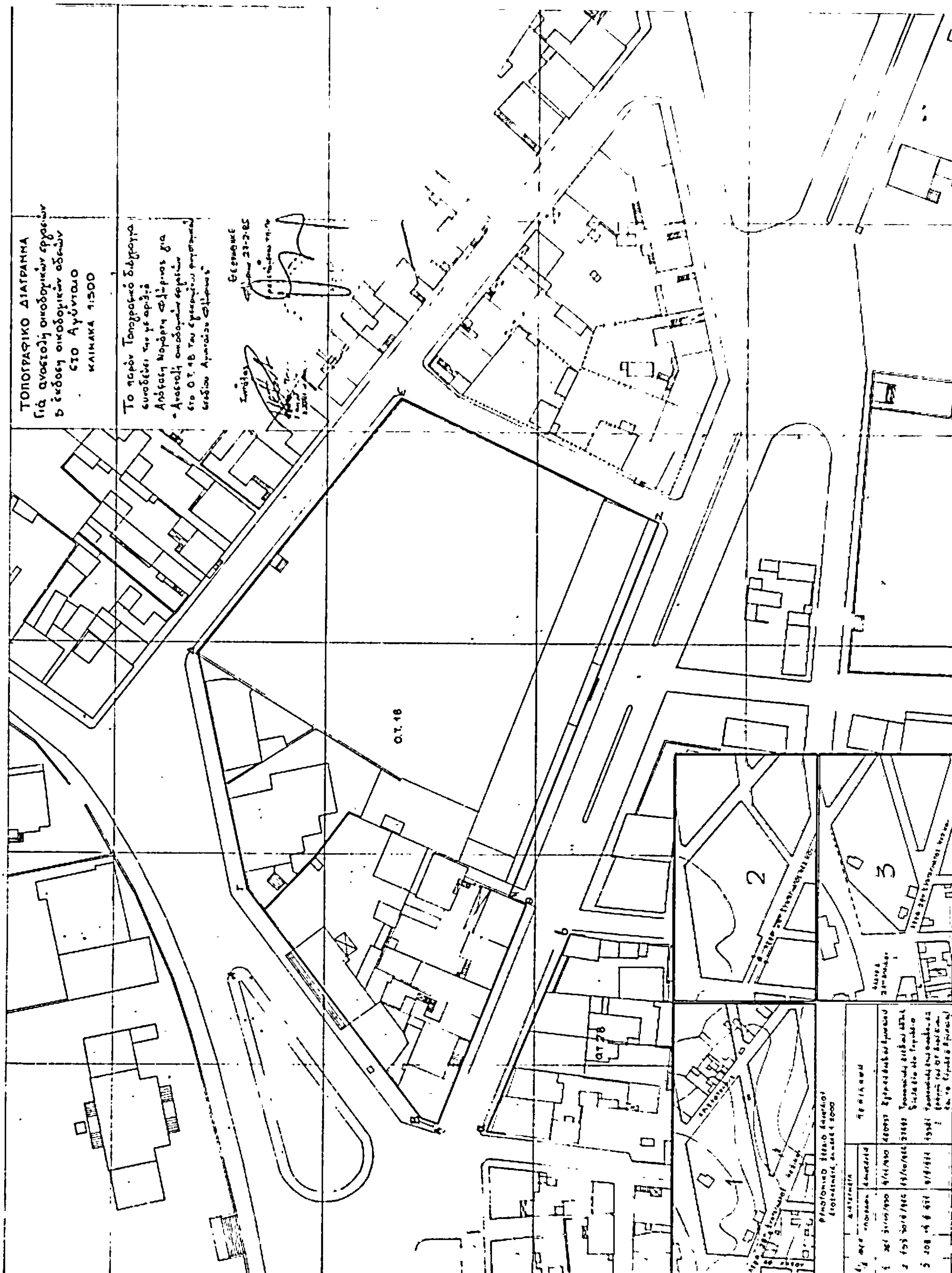
Αναστέλλονται για δύο (2) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο 18 με στοιχεία Α, Β, Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α και επί ολοκλήρων των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο επί της γραμμής αβ ΟΤ 28 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμυνταίου Φλώρινας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1 :500 Τοπογραφικό Διάγραμμα που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα κοινοποιήσής της στούς ενδιαφερομένους με ευθύνη του Δημάρχου Αμυνταίου.

Φλώρινα, 5 Μαρτίου 1985

Η Νομάρχης

ΑΡΤΕΜΗ ΚΑΡΑΣΣΑ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο.Τ. 18

Αριθ. 340 (5)

Αναγνώριση της πρώτης παρόδου της οδού Ε' Μεραρχίας στο Αμύνταιο ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με:

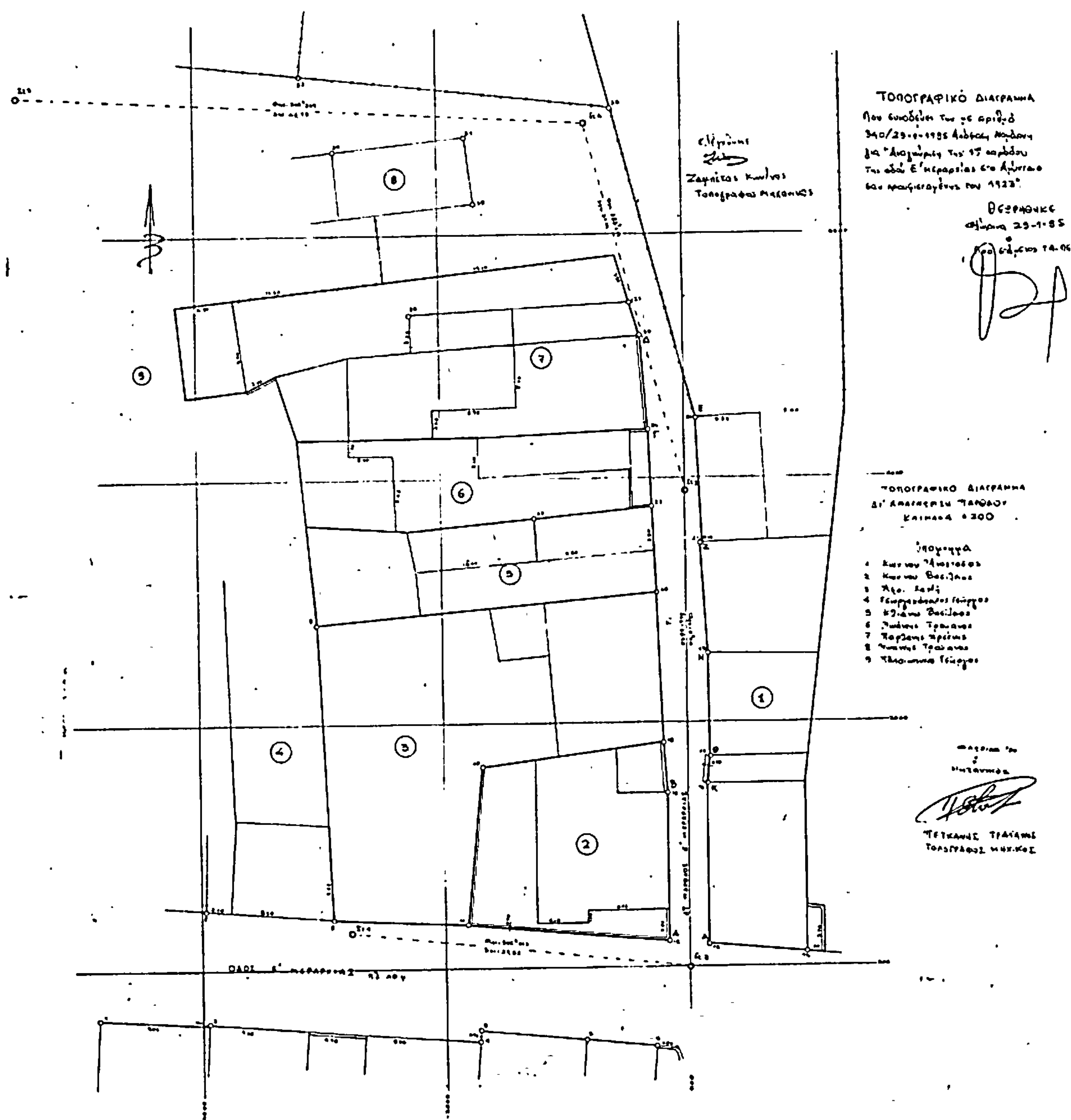
1. Τις Διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».
2. Τις Διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 σε συνδιασμό με τις Διατάξεις των 712/1970 και 198/1972 Β.Δ.
3. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».
4. Την από 8.8.1980 αίτηση του Αθανασίου Χατζή του Ηλία, «περί αναγνωρίσεως της πρώτης παρόδου της Ε' Μεραρχίας ως Δημοτικής προϋφισταμένης του 1923».
5. Την 393/26.2.1982 βεβαίωση του Δήμου Αμυνταίου στην οποία βεβαιώνει ότι όλα τα οικόπεδα που έχουν πρόσοψη στην προς αναγνώριση πάροδο προϋπήρχαν του 1923 ως ανεξάρτητες ιδιοκτησίες.
6. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Τραϊανού Πετκάνη που συνοδεύει την αίτηση του ενδιαφερομένου.
7. Την από 14.10.1982 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας (Συνεδρία 1η Πράξη 7η), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την πώτη πάροδο της οδού Ε' Μεραρχίας στο Δήμο Αμυνταίου ως προϋφισταμένη του έτους 1923, όπως αυτή φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 Τοπογραφικό Διάγραμμα με στοιχεία Α - Β - Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Α, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 29 Ιανουαρίου 1985

Η Νομάρχης
ΑΡΤΕΜΗ ΚΑΡΑΣΣΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ